

18 juin 2026

COIN DU BALAI



RÉUNIONS DE QUARTIER
WIJKVERGADERINGEN



David Leisterh, bourgmestre

Les rencontres citoyennes sont des moments d'échange privilégiés entre les habitants et les membres du Collège. Une promenade articulée en 4 haltes s'est tenue au cœur du quartier du Coin du Balai. À chaque arrêt, les membres de Collège ont abordé différentes thématiques propres à la vie locale ou présenté des informations d'intérêt général. Une réunion conviviale et accessible, destinée à favoriser le dialogue de proximité.

Halte 1 : chapelle Notre-Dame Reine des Cieux

- Logement Heiligenborre
- Plan Climat

Halte 2 : chaussée de La Hulpe - école La Sapinière

- Présentation de l'école
- Canaux de communication
- Travaux de voirie
- FixMyStreet

Halte 3 : angle drève du Rembucher et Heiligenborre

- Rénovation de la plaine de jeux "Rouge"
- Brocantes

Halte 4 : Drève du Rembucher

- Projet Thomas & Piron



Réunion de quartier : Coin du Balai
18.06.2026



David Leisterh, bourgmestre
État civil, Personnel, SITTP,
SEMJA, Tutelle CPAS,
Gardiens de la Paix



Hang Nguyen
Diversité et Égalité des
chances, Droits des femmes,
de l'Enseignement-ATL,
Petite Enfance,
Relations européennes,
Information, Informatique,
Propreté et Sanctions
administratives



Samantha Crunelle
Participation, Culture et
Patrimoine, y compris des
bibliothèques,
Transition, Solidarité internationale,
Jeunesse, Prévention et
Cohésion sociale



Victor Wiard
Sports, Santé, Vie sociale,
y compris seniors et
personnes en situation
de handicap, Vie économique,
y compris Events



Charlotte Collet
Urbanisme/Aménagement
du territoire et Espaces verts



Jean-François de Le Hoyer
Finances, Voiries,
Logement, Population,
Affaires juridiques, et Cultes



Alain Gehenot
Mobilité, Environnement, Hygiène,
Bien-Être animal, Bâtiments
publics et Énergie



Tristan Roberti
Président du CPAS



Tristan Roberti, président du CPAS

L'ensemble **120-122 Heiligenborre** a été construit par le **CPAS** dans les années 90 afin d'y accueillir 34 logements adaptés pour personnes âgées de plus de 65 ans et un Centre de Soins de Jour, à savoir un lieu où des personnes âgées peuvent bénéficier de soins et participer à des activités collectives. Depuis peu, les compteurs des communs de l'ensemble Heiligenborre sont connectés sur la Communauté d'énergie du Coin du Balai, ce qui est une manière pour le CPAS de soutenir le projet de Communauté d'énergie mais également de faire des économies sur ses consommations.

Le **Centre de Soins de Jour** est amené à déménager vers le nouveau bâtiment de la Résidence pour Seniors du CPAS, situé avenue des Hanneçons près de la place Keym. L'avenir des locaux situés dans le complexe Heiligenborre n'est pas encore défini. À terme, le CPAS espère pouvoir initier un projet de rénovation énergétique de ses bâtiments Heiligenborre. Un tel projet ne pourra être envisagé qu'une fois les travaux d'extension et de rénovation de la Résidence pour Seniors terminés.



Réunion de quartier : Coin du Balai
18.06.2026

Samantha Crunelle, échevine de la Participation, de la Culture et du Patrimoine, y compris les bibliothèques, de la Solidarité internationale, de la Jeunesse, de la Prévention et de la Cohésion sociale

À Watermael-Boitsfort, la transition climatique ne date pas d'hier. Engagée depuis très longtemps dans le développement durable, notamment à travers son Plan Kyoto local en 2004, puis son Agenda 21 en 2010, la Commune agit concrètement pour réduire son impact environnemental : rénovation énergétique des bâtiments, mobilité plus durable, préservation de la biodiversité ou encore gestion de l'eau. Élaboré avec les services communaux et le soutien de Bruxelles Environnement, le **Plan Action Climat (PAC)** de Watermael-Boitsfort a été voté en mars 2024. Il s'inscrit dans la continuité en rassemblant ces initiatives au sein d'une stratégie cohérente à l'horizon 2030. Plus de 300 actions ont ainsi été recensées, dont plus de 200 étaient déjà en cours ou réalisées, ce qui illustre un engagement de longue date de la Commune.

Le PAC franchit une nouvelle étape. Il propose 105 nouvelles actions réparties en neuf thématiques : énergie, mobilité, biodiversité, alimentation durable, consommation, déchets, gestion de l'eau, bien-être et transversalité. Son ambition est double : réduire les émissions de gaz à effet de serre et renforcer la capacité de la Commune à s'adapter aux effets du changement climatique. Plus qu'un document stratégique, le PAC est une véritable feuille de route qui mobilise l'ensemble des acteurs du territoire (tant l'administration que les citoyens). Cette volonté d'impliquer les habitants s'est notamment concrétisée cette année à travers le Budget Participatif, dont les projets proposés devaient contribuer aux objectifs du PAC. En encourageant les initiatives citoyennes et en assurant un suivi régulier des actions engagées, la Commune poursuit une démarche de transition menée de longue date et construit, avec ses habitants, un territoire plus résilient, durable et agréable à vivre.

À propos de l'édition 2026 du **Budget Participatif**, nous remercions tous les habitants qui ont soumis un projet et voté. La récolte 2026 a été riche et abondante. Les 10 projets lauréats répondent à des défis de propreté, de transition, de biodiversité, des rapports intergénérationnels, de culture, de rencontre, de cohésion sociale... Il y en a pour tous les goûts ! Dans votre quartier, saluons le projet « Une mare pour la biodiversité au Triage ».

La **Plaine de jeu « Rouge »** mérite d'être renouvelée. Bonne nouvelle : c'est en bonne voie ! La Commune a obtenu un subside Proxi qui couvrira $\frac{3}{4}$ des travaux. Le marché public pour attribuer les travaux a été approuvé par le Conseil ce mardi 16 juin. Les travaux qui vont y être faits sont le résultat d'une participation citoyenne réalisée à l'automne 2025. Pour la première fois, nous avons sollicité les habitants du quartier via une enquête pour connaître leurs besoins pour cette plaine. Grâce à cette intelligence collective et vos idées précises, nous pouvons dire que la nouvelle plaine intégrera des éléments inclusifs, sportifs, intergénérationnels. Nous savons combien avoir une chouette plaine de jeux répond à ce besoin de lieux de rencontre, et favorise la bonne cohésion de quartier. Entre-temps, sachez que d'autres plaines conviviales vous attendent dans la commune.



Hang Nguyen, échevine de la Diversité et de l'Égalité des chances, des Droits des femmes, de l'Enseignement-ATL, de la Petite Enfance, des Relations européennes, de l'Information, de l'Informatique, de la Propreté et des sanctions administratives

Le projet **Zéro Mégot**, déposé par Les Marcottes à l'édition 2024 du Budget Participatif, a abouti avec l'installation de 3 types de cendrier : des grands phares ; des plus petits muraux sur poteaux ; et des cendriers de sondage à l'entrée de la galerie Keym et mobiles durant les événements. Les emplacements ont été choisis et cartographiés avec le service Propreté et les Ambassadeurs Propreté en fonction des zones les plus problématiques : les lieux plus fortement fréquentés, les arrêts de bus et tram, près des commerces et écoles, les Horecas. Une campagne de sensibilisation est également en cours, ciblant les Horecas et le grand public.



Entre les balayeurs de rue présents à Keym, Wiener et Archiducs et les grandes opérations de nettoyage (avec hydrocureuse, etc.), nous complétons le maillage avec des **tournées tuktuk** dans tous les quartiers.

Les **dépôts aux alentours des bulles** à vêtements et à verres sont problématiques. D'un côté, nous développons la sensibilisation et les alternatives mieux contrôlées (dans les écoles par ex) et d'un autre côté, les infractions seront plus systématiquement sanctionnées, grâce au travail des agents constateurs et l'installation de caméras. Par ailleurs, il existe dorénavant une procédure pour convertir les amendes propreté en travail d'intérêt général.



Jean-François de Le Hoyer, échevin des Finances, des Voiries, du Logement, de la Population, des Affaires juridiques, et des Cultes

Fix My Street : pour des problèmes bien précis et ponctuels, nous recommandons d'utiliser l'application Fix My Street développée par la Région, qui permet de géolocaliser le défaut, de prendre une photo et de décrire le problème. L'application envoie ensuite le signalement au service ou à l'intercommunale compétente qui le traite et y apporte une solution.

Concernant **les travaux**, la volonté est d'améliorer la situation mais ça prend du temps, ça coûte de l'argent et tout n'est pas possible. Quelques exemples :

- rue de la Vénérerie et rue Middelbourg, asphaltage et rénovation de l'arrêt de bus ;
- rue du Buis, prolongation du trottoir pour améliorer la traversée piétonne sur l'axe entre l'arrêt de bus et la forêt de Soignes où Bruxelles Environnement a installé une boucle pour les malvoyants ;
- rue de la Sapinière, une étude en cours pour résoudre les différents problèmes de cette rue (étroitesse, stationnement et état de la voirie).

En Belgique, trois réseaux de **fibre optique** ont été autorisés. La Commune suit de près les opérateurs qui mettent ces fibres optiques en place soit sur les façades, soit dans les trottoirs. Nous avons déjà arrêté temporairement deux opérateurs qui ne faisaient pas cela correctement. Pour les façades, les opérateurs ont une servitude de passage mais doivent obtenir l'accord à l'amiable ou forcé des propriétaires. En cas de problème, n'hésitez pas à contacter la Commune.



Victor Wiard, échevin des Sports et de la Santé, de la Vie sociale, y compris les seniors et personnes en situation de handicap, et de la Vie économique, y compris Events

Pour ce qui est de la **Vie économique** et des événements, le Collège continue son accompagnement individualisé des commerces, Horecas et des entrepreneurs qui en font la demande. Le Collège a également pour ambition de trouver un équilibre entre quiétude et animations dans l'espace public pour le rendre plus convivial. À ce titre, nous organisons diverses activités sur la place Wiener (Guinguettes, Foot, Halloween, Village de Noël) et sur la place Keym (Family Day, Bal national, Saint-Nicolas).

Pour ce qui est de la **Vie sociale**, du handicap et des seniors, le Collège continue sa poursuite d'une plus grande inclusion de la commune à travers le Conseil Consultatif Communal des Aînés et la charte H.

Pour ce qui est du **sport** et de la **santé**, enfin, le Collège continue sa modernisation du comité santé, et la rénovation d'infrastructures sportives. La rénovation de la piscine est en cours, de même que certains vestiaires et une salle polyvalente.

La Commune a obtenu un subside lui permettant de rénover la **plaine de jeux dite « du Rouge »**. Grâce au service de la participation, nous avons pu consulter une série d'acteurs locaux qui ont émis des observations et des envies. Actuellement, nous sommes occupés à lancer les marchés publics.





Réunion de quartier : Coin du Balai
18.06.2026

*Charlotte Collet, échevine de l'Urbanisme/Aménagement du territoire et des
Espaces verts*



Réunion de quartier : Coin du Balai
18.06.2026

RENCONTRES CITOYENNES AGENDA 2026

- Lundi 18 mai - Arcades & Keym
- Mardi 2 juin - Boitsfort-centre
- Jeudi 18 juin - Coin du Balai
- Lundi 7 septembre - Archiducs / Cités-Jardins
- Lundi 21 septembre - Futaie / Dries / Van Becelaere