|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| RÉGION DE BRUXELLES - CAPITALE COMMUNE DE WATERMAEL-BOITSFORT Place Antoine Gilson, 1 Tél. 02/ 674.74.30  1170 BRUXELLES Fax. 02/ 674.74.25 |  | BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST GEMEENTE WATERMAAL-BOSVOORDE Antoine Gilsonplein, 1 Tel. 02/ 674.74.30  1170 BRUSSEL Fax. 02/ 674.74.25 |

Réunion de la Commission de Concertation

Vergadering van de Overlegcommissie

mardi 14 juillet 2020 à **08:30**

**ORDRE DU JOUR - AGENDA**

EXAMEN DES DOSSIERS : BEOORDELING DOSSIERS :

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N°**  **Nr** | **H**  **U** | **N° dossier**  **Dossier nr** | **Demandeur**  **Aanvrager** | **Situation du bien**  **Ligging van het goed** | **E.P.**  **O.O** | **Motifs**  **Redenen** |
|  | 08:30 | PU/30995-20 | Monsieur MERCIER | Avenue des Cailles 32  rénover la toiture, créer une lucarne et transformer la façade arrière | X | dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)   dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - lucarnes) |
|  | 08:50 | 17/PFU/1738724/ | Mesdames Godfirnon Durant  LE LOGIS - FLOREAL S.C.R.L. | Avenue Georges Benoidt 26  Changer l'affectation du bien de logement en équipement d'intérêt collectif et de service public (312m²) | X | application de l'art. 207 §1.al4 du COBAT (bien classé ou en cours de classement depuis max 2 ans)   application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics)  application de la prescription générale 0.12. du PRAS (modification (totale ou partielle) de l'utilisation ou de la destination d'un logement ou démolition d'un logement)   application de la prescription particulière 1.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions) |
|  | 09:10 | PU/30998-20 | Monsieur von Rosenberg | Avenue Alfred Solvay 17  isoler et rehausser la toiture, et réaménager les combles | X | application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics)  dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) |
|  | 09:30 | PU/30971-20 | Monsieur DE BRAEKELEER | Rue des Pêcheries 43  construire une piscine dans le jardin de l’habitation | X | application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) |
|  | 10:00 | PU/30915-19 | Monsieur GOGOV | Avenue du Cor de Chasse 41  aménager une terrasse à l'arrière du 2ème étage d'une habitation unifamiliale | X | application de la prescription particulière 1.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions)   dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)   dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) |
|  | 10:20 | PU/30969-20 | Monsieur et Madame TORRES COBO-VANACKER | Avenue des Lucioles 6  étendre une maison unifamiliale et régulariser les châssis et les portes en façade avant | X | dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)   application de la prescription particulière 1.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions)   dérogation à l'art.3 du titre I du RRU (implantation de la construction - mitoyenneté)   dérogation à l'art.5 du titre I du RRU (hauteur de la façade avant)   dérogation à l'art.3 du titre I du RRU (implantation de la construction - façade avant) |
|  | 10:50 | PU/30986-20 | Monsieur et Madame WROBEL Valérie | Avenue des Campanules 30  transformer un immeuble de 2 unités en une maison unifamiliale, rénover la toiture, créer des lucarnes, modifier et isoler les façade avant et arrière | X | application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)   dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)   application de la prescription particulière 1.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions)   dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) |