



Réunion de la Commission de Concertation
Vergadering van de Overlegcommissie

mardi 10 mars 2026 à 09:00

ORDRE DU JOUR - AGENDA

EXAMEN DES DOSSIERS :

BEOORDELING DOSSIERS :

N° Nr	H U	N° dossier Dossier nr	Demandeur Aanvrager	Situation du bien Ligging van het goed	E.P. O.O	Motifs Redenen
1.	09:00	PU/32191-25	Madame LEBELTEL	Krekelenberg 20 régulariser la transformation et l'agrandissement d'une maison unifamiliale	X	application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics) dérogation à l'art.11 du titre I du RRU (aménagement de la zone de recul) dérogation à l'art.12 du titre I du RRU (aménagement des zones de cours et jardins) dérogation à l'art.13 du titre I du RRU (maintien d'une surface perméable)
2.	09:20	PU/32262-26	Madame GORIS	Rue de la Herse 1 rénover une annexe contigüe à l'habitation	-	application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics)
3.	09:35	PU/32047-24	Monsieur JAMEZ	Rue Middelbourg 29 régulariser la modification de la couverture de toiture de la remise attenante au box n°10, du nombre et de la répartition des box de garages dans un ensemble de garage existant	X	application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)
4.	09:55	PU/32149-25	Monsieur et Madame VANDEPOELE- DE VAUCLEROY	Rue des Lauriers 7 construire deux lucarnes pour aménager les combles de l'habitation	X	dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - lucarnes) Art. 126§11: MPP uniquement pour dérogation au volume, à l'implantation ou à l'esthétique des constructions

5.	10:10	PU/32235-25	Madame LOUVEAUX	Rue de l'Eider 2 rénover énergétiquement la maison : isoler les façades par l'extérieur, remplacer des châssis, isoler la toiture par l'extérieur (sarking), supprimer des lucarnes et poser de nouvelles fenêtres de toiture, démolir la cheminée et isoler le plafond de la cave	X	dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)
6.	10:25	17/PFD/2005324/	Administration communale de Watermael- Boitsfort	Rue Middelbourg 126 Changer l'affectation d'un logement sis rue Middelbourg 126/2 ^e étage en atelier d'artiste.	R E P O R T	application de l'art. 207 §3 du COBAT (bien à l'inventaire) Art. 188/7 MPP à la demande d'un PRAS, d'un RRU, d'un PPAS, d'un RCU application de la prescription générale 0.12. du PRAS (modification (totale ou partielle) de l'utilisation ou de la destination d'un logement ou démolition d'un logement)