

**AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE**  
**DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME**



COMMUNE DE  
WATERMAEL-BOITSFORT

**Le projet suivant est soumis à enquête publique :**

- **Adresse du bien** : Drève du Duc 137, futur avenue Van Becelaere 1
- **Identité du demandeur** : Monsieur et Madame TRUONG - PICARD
- **Demande de permis d'urbanisme** : PU/31218-21 - construction d'une maison presque passive

**Nature de l'activité principale** : Logement (205 m<sup>2</sup>)

**Zone PRAS** : zones d'habitation à prédominance résidentielle et d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement, le long d'un espace structurant

**Motifs principaux de l'enquête** :

- Application de la prescription particulière 1.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions)
- Dérogations aux articles 7 (implantation - constructions isolées), 11 (aménagement de la zone de recul) et 12 (aménagement des zones de cours et jardins) du titre I du RRU

**L'enquête se déroule** :

À partir du **17/05/2021** et jusqu'au **31/05/2021** inclus

**Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier est consultable en ligne :**

[https://urbanisme.irisnet.be/enquetes\\_publicques](https://urbanisme.irisnet.be/enquetes_publicques)

**Le dossier est également consultable à l'administration communale :**

- au Service de l'Urbanisme **sur rendez-vous uniquement** à convenir par tél. au 02/674.74.32 ou par e-mail : [urbanisme@wb1170.brussels](mailto:urbanisme@wb1170.brussels)

Des renseignements ou explications techniques peuvent être obtenues sur rendez-vous uniquement à convenir par téléphone au 02/674.74.32

ou par e-mail : [urbanisme@wb1170.brussels](mailto:urbanisme@wb1170.brussels)

**Les observations et réclamations peuvent être formulées durant la période d'enquête précisée ci-dessus, soit :**

- par écrit, à l'attention du Collège des Bourgmestre et Echevins à l'adresse suivante :  
*Administration Communale de Watermael-Boitsfort - Service de l'Urbanisme*  
*Place A. GILSON 1 à 1170 Watermael-Boitsfort* **au plus tard le 31/05/2021**
- par e-mail à l'adresse suivante : [enquetepublique@wb1170.brussels](mailto:enquetepublique@wb1170.brussels)
- Oralement, **sur rendez-vous uniquement** auprès de l'administration communale identifiée ci-dessus, qui se chargera de les retranscrire et d'en délivrer gratuitement une copie au déclarant,

**Toute personne peut, dans ses observations ou réclamations, demander à être entendue par la commission de concertation qui se tiendra :**

- le **mardi 15 juin 2021** à une heure qui reste à déterminer,
- à la Maison Communale

**Seules ces personnes seront admises en commission de concertation.**

L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la commission.

Fait à Watermael-Boitsfort, le 10/05/2021

Par le Collège,

Le Secrétaire Communal,

Le Bourgmestre,

(s) Etienne TIHON

(s) Olivier DELEUZE